



**Verkäufer 1**

Name: \_\_\_\_\_  
Vorname: \_\_\_\_\_  
Geburtsname: \_\_\_\_\_  
(falls abweichend)  
Geburtsdatum: \_\_\_\_\_  
Anschrift: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Güterstand:

- ☐ unverheiratet  
☐ verheiratet  
    ☐ gesetzlicher Güterstand  
    ☐ Ehevertrag (bitte übersenden)  
☐ verwitwet

Staatsangehörigkeit:

falls nicht deutsch:  
☐ deutsche Sprachkunde

Steuer-ID-Nr.:

Bankverbindung:

Kontoinhaber: \_\_\_\_\_  
IBAN: \_\_\_\_\_

Kontakt:

E-Mail: \_\_\_\_\_  
Telefon: \_\_\_\_\_

**Verkäufer 2**

Seite 1

Name: \_\_\_\_\_  
Vorname: \_\_\_\_\_  
Geburtsname: \_\_\_\_\_  
(falls abweichend)  
Geburtsdatum: \_\_\_\_\_  
Anschrift: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Güterstand:

- ☐ unverheiratet  
☐ verheiratet  
    ☐ gesetzlicher Güterstand  
    ☐ Ehevertrag (bitte übersenden)  
☐ verwitwet

Staatsangehörigkeit:

falls nicht deutsch:  
☐ deutsche Sprachkunde

Steuer-ID-Nr.:

Bankverbindung:

Kontoinhaber: \_\_\_\_\_  
IBAN: \_\_\_\_\_

Kontakt:

E-Mail: \_\_\_\_\_  
Telefon: \_\_\_\_\_



**Käufer 1**

Name: \_\_\_\_\_  
Vorname: \_\_\_\_\_  
Geburtsname: \_\_\_\_\_  
(falls abweichend)  
Geburtsdatum: \_\_\_\_\_  
Anschrift: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Güterstand:

- ☐ unverheiratet  
☐ verheiratet  
    ☐ gesetzlicher Güterstand  
    ☐ Ehevertrag (bitte übersenden)  
☐ verwitwet

Erwerbsverhältnis

(z. B. 1/2): \_\_\_\_\_

Staatsangehörigkeit:

\_\_\_\_\_

falls nicht deutsch:

☐ deutsche Sprachkunde

Steuer-ID-Nr.:

\_\_\_\_\_

Kontakt:

E-Mail: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

**Käufer 2**

Seite **2**

Name: \_\_\_\_\_  
Vorname: \_\_\_\_\_  
Geburtsname: \_\_\_\_\_  
(falls abweichend)  
Geburtsdatum: \_\_\_\_\_  
Anschrift: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Güterstand:

- ☐ unverheiratet  
☐ verheiratet  
    ☐ gesetzlicher Güterstand  
    ☐ Ehevertrag (bitte übersenden)  
☐ verwitwet

Erwerbsverhältnis

(z. B. 1/2): \_\_\_\_\_

Staatsangehörigkeit:

\_\_\_\_\_

falls nicht deutsch:

☐ deutsche Sprachkunde

Steuer-ID-Nr.:

\_\_\_\_\_

Kontakt:

E-Mail: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_



## Vertragsgegenstand

Seite **3**

Grundbesitz:

Amtsgerichtsbezirk(e): \_\_\_\_\_

Gemarkung(en): \_\_\_\_\_ Blatt/Blätter: \_\_\_\_\_

Flurstücksnummer: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

ggf. Wohnungsnummer: \_\_\_\_\_ ggf. TG-Stellplatz, Keller: \_\_\_\_\_

Sondernutzungsrecht an: \_\_\_\_\_

Verwalter (nur bei WEG): \_\_\_\_\_

Bebauung:

☐ bebaut

☐ unbebaut

Nutzung des Objekts:

☐ leer stehend

☐ vom Verkäufer bewohnt

☐ Räumung zum \_\_\_\_\_ (Datum)

☐ vermietet/verpachtet

☐ Miet-/ Pachtverhältnis wird übernommen

☐ Miet-/ Pachtverhältnis gekündigt zum \_\_\_\_\_ (Datum)

☐ Mieter/Pächter = Käufer

Besitzübergang:

☐ nach vollständiger Kaufpreiszahlung (Regelfall)

☐ \_\_\_\_\_ (Datum)

## Sonstige Angaben

Kaufpreis: \_\_\_\_\_

Inventar mitverkauft? (Gegenstände + Wert) \_\_\_\_\_

Finanzierung benötigt?

☐ Ja (ggf. Grundschuldbestellungsunterlagen übersenden)

☐ Nein

Anmerkungen/Sonstige Hinweise z. B. Mängel: \_\_\_\_\_

Entwurf:

☐ per E-Mail: \_\_\_\_\_

☐ per Post: \_\_\_\_\_